

BỘ QUỐC PHÒNG  
BỘ TƯ LỆNH BỘ ĐỘI BIÊN PHÒNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 718 /BTL-TM

Hà Nội, ngày 04 tháng 3 năm 2021

V/v chuyển giao đất quốc phòng cho  
địa phương quản lý, sử dụng trên địa  
bàn tỉnh Lạng Sơn

VĂN PHÒNG UBND T. LẠNG SƠN	
Số:.....	.....
<b>ĐẾN</b> Ngày:.....	.....
Chuyển:.....	Căn cứ

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Lạng Sơn ✓

Căn cứ quy định của Luật Đất đai năm 2013; Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công và Thông tư số 157/2017/TT-BQP ngày 02/7/2017 của Bộ Quốc phòng quy định về quản lý, sử dụng đất vào mục đích quốc phòng;

Căn cứ Công văn số 511/BQP-TM ngày 26/02/2021 của Bộ Quốc phòng về việc chuyển giao 19 điểm đất quốc phòng do Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng (BĐBP) tỉnh Lạng Sơn đang quản lý cho địa phương quản lý, sử dụng.

Để đảm bảo các thủ tục thu hồi và bàn giao đất quốc phòng theo đúng quy định, Bộ Tư lệnh BĐBP kính đề nghị:

1. Ủy ban nhân dân (UBND) tỉnh Lạng Sơn chỉ đạo các cơ quan chức năng của địa phương phối hợp với Bộ Chỉ huy BĐBP tỉnh giải quyết các vấn đề liên quan về nhà và đất, hoàn tất thủ tục thu hồi 19 điểm đất quốc phòng với tổng diện tích 404.797,3m<sup>2</sup> của Bộ Chỉ huy BĐBP tỉnh đang quản lý (có Phụ lục kèm theo) để bàn giao cho địa phương quản lý, sử dụng.

2. Bộ Tư lệnh BĐBP ủy quyền cho Bộ Chỉ huy BĐBP tỉnh Lạng Sơn là đơn vị quản lý, sử dụng khu đất trên trực tiếp báo cáo UBND tỉnh và làm việc với các cơ quan chức năng của địa phương để xác định cụ thể vị trí, diện tích, ranh giới, mốc giới khu đất, giải quyết các vấn đề liên quan về nhà và đất (bồi thường, hỗ trợ, giải phóng mặt bằng...); chỉ được thực hiện bàn giao 19 điểm đất quốc phòng với tổng diện tích 404.797,3m<sup>2</sup> trên cho địa phương quản lý sau khi đã hoàn thành các thủ tục đất đai theo quy định của pháp luật; bổ sung diện tích đất trên vào danh mục đất quốc phòng bàn giao cho địa phương quản lý trong Quy hoạch sử dụng đất quốc phòng kỳ tiếp theo (2021-2030) và điều chỉnh phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017

của Chính phủ về sắp xếp lại, xử lý tài sản công của các đơn vị thuộc Bộ Quốc phòng trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn. Sau khi hoàn thành, báo cáo kết quả về Bộ Tư lệnh BDBP.

Bộ Tư lệnh BDBP kính mong sự phối hợp của UBND tỉnh Lạng Sơn./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Thủ trưởng BTL;
- Cục Hậu cần;
- Sở TN&MT tỉnh Lạng Sơn;
- BCH BDBP tỉnh Lạng Sơn;
- Lưu: VT, BTM(TaC). Q13.

**KT. TƯ LỆNH  
PHÓ TƯ LỆNH**



**Thiếu tướng Lê Quang Đạo**



**ĐẤT QUỐC PHÒNG BÀN GIAO CHO ĐỊA PHƯƠNG QUẢN LÝ**  
(Kèm theo Công văn số: 718 /BT/TT ngày 01 tháng 3 năm 2021 của Bộ Tư lệnh BDBP)

TT	Điểm đất	Địa chỉ (Xã, huyện)	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Diện tích đã được cấp Giấy CNQSDĐ	Diện tích chưa được cấp Giấy CNQSDĐ	Diện tích bàn giao cho địa phương quản lý	Ghi chú
1	Trạm KSBP Tân Thanh/Đồn Biên phòng Tân Thanh (vị trí cũ)	Xã Tân Thanh, huyện Văn Lãng	1.499		1.499	1.499	
2	Công kiểm soát số 1/Trạm KSBP Tân Thanh (vị trí cũ)	Xã Tân Thanh, huyện Văn Lãng	569		569	569	
3	Đất dịch vụ Trạm KSBP Tân Thanh	Xã Tân Thanh, huyện Văn Lãng	4.145		4.145	4.145	
4	Trận địa Đồn Biên phòng Tân Thanh	Xã Tân Thanh, huyện Văn Lãng	12.394		12.394	12.394	
5	Nhà đăng ký Trạm KSBP Cốc Nam	Xã Tân Mỹ, huyện Văn Lãng	650		650	650	
6	Đất dự kiến xây nhà ở Trạm Biên phòng Cốc Nam	Xã Tân Mỹ, huyện Văn Lãng	2.100		2.100	2.100	
7	Đội công tác Khe Đa	Xã Tân Mỹ, huyện Văn Lãng	1.004		1.004	1.004	
8	Tổ công tác Khe Đa	Xã Tân Mỹ, huyện Văn Lãng	589		589	589	
9	Thao trường bán Đồn Biên phòng Tân Thanh	Xã Tân Mỹ, huyện Văn Lãng	90.720		90.720	90.720	
10	Thao trường Đồn Biên phòng Hữu Nghị	Xã Đồng Đăng, huyện Cao Lộc	20.756		20.756	20.756	
11	Đồn Biên phòng Xuất Lễ (vị trí cũ)	Xã Xuất Lễ, huyện Cao Lộc	2.800		2.800	2.800	
12	Đồn Biên phòng Mẫu Sơn cũ	Xã Mẫu Sơn, huyện Cao Lộc	1.040		1.040	1.040	
13	Tổ công tác Tú Mịch	Xã Tú Mịch, huyện Lộc Bình	835		835	835	
14	Tổ công tác Mẫu Sơn	Xã Mẫu Sơn, huyện Lộc Bình	627		627	627	

TT	Điểm đất	Địa chỉ (Xã, huyện)	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Diện tích đã được cấp Giấy CNQSDĐ	Diện tích chưa được cấp Giấy CNQSDĐ	Diện tích bàn giao cho địa phương quản lý	Ghi chú
15	Hậu cứ 1/Đồn Biên phòng Bắc Xa	Xã Bắc Xa, huyện Đình Lập	200		200	200	
16	Hậu cứ 2/Đồn Biên phòng Bắc Xa	Xã Bắc Xa, huyện Đình Lập	120.000		120.000	120.000	
17	Trạm KSBP Bản Mạ/Đồn Biên phòng Bắc Xa	Xã Bắc Xa, huyện Đình Lập	15.000		15.000	15.000	
18	Thao trường Đại đội HL-CD	Xã Yên Trạch, huyện Cao Lộc	70.000		70.000	70.000	
19	Thao trường Đại đội cơ động/Tiểu đoàn HL-CD	Thị trấn Chi Lăng, huyện Chi Lăng	59.869,3		59.869,3	59.869,3	
	<b>Tổng cộng</b>		<b>404.797,3</b>		<b>404.797,3</b>	<b>404.797,3</b>	