

BỘ TÀI CHÍNH**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM****Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**Số: 12183/BTC-QLCSHà Nội, ngày 08 tháng 11 năm 2024

V/v Triển khai thực hiện Nghị định số 104/2024/NĐ-CP của Chính phủ quy định về Quỹ phát triển đất.

Kính gửi:

- Hội đồng nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương;
- Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương.

Ngày 31/7/2024, Chính phủ đã ban hành Nghị định số 104/2024/NĐ-CP quy định về Quỹ phát triển đất (có hiệu lực thi hành từ ngày 01/8/2024). Bộ Tài chính đã tổ chức Hội nghị ngày 20/8/2024 triển khai Nghị định số 104/2024/NĐ-CP tới các Bộ, cơ quan trung ương có liên quan và các tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương. Để đảm bảo việc quản lý, tổ chức và hoạt động của Quỹ phát triển đất hiệu quả, đúng quy định của pháp luật, Bộ Tài chính đề nghị Hội đồng nhân dân, Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương (sau đây gọi là cấp tỉnh) tập trung chỉ đạo triển khai đầy đủ các nhiệm vụ, trách nhiệm được giao theo quy định tại Nghị định số 104/2024/NĐ-CP và pháp luật có liên quan; trong đó lưu ý các nhiệm vụ, giải pháp trọng tâm sau:

1. Tổ chức tuyên truyền, phổ biến theo quy định nội dung của Nghị định số 104/2024/NĐ-CP ngày 31/7/2024 của Chính phủ tới các cơ quan, tổ chức, đơn vị có liên quan, đảm bảo các đối tượng chịu sự tác động của Nghị định nắm bắt đầy đủ, chính xác, kịp thời nội dung quy định tại Nghị định.

2. Rà soát các văn bản quy phạm pháp luật do địa phương đã ban hành liên quan đến quy định về Quỹ phát triển đất (nếu có) để sửa đổi, bổ sung, thay thế hoặc bãi bỏ, bảo đảm đồng bộ, thống nhất với quy định tại Nghị định số 104/2024/NĐ-CP ngày 31/7/2024 của Chính phủ; ban hành mới các văn bản thuộc thẩm quyền để thực hiện Nghị định số 104/2024/NĐ-CP, đặc biệt là văn bản quy định về thẩm quyền, quy trình lập, tổng hợp, phê duyệt Kế hoạch ứng vốn từ Quỹ phát triển đất, quy định về thẩm quyền quyết định ứng vốn từ Quỹ.

3. Chỉ đạo rà soát đối với Quỹ phát triển đất hiện có, trường hợp chưa phù hợp với quy định tại Nghị định này thì kiện toàn tổ chức bộ máy, sửa đổi, bổ sung Quyết định thành lập, Điều lệ, điều chỉnh hoạt động ủy thác, nhận ủy thác theo quy định tại Nghị định số 104/NĐ-CP, đảm bảo thời hạn theo quy định.

4. Chỉ đạo, tổ chức thực hiện, kiểm tra, thanh tra, giám sát tổ chức và hoạt động của Quỹ phát triển đất, đảm bảo ứng vốn, sử dụng vốn ứng đúng mục đích, hiệu quả và đúng quy định của pháp luật.

5. Báo cáo kết quả việc rà soát, kiện toàn tổ chức bộ máy, sửa đổi, bổ sung

Quyết định thành lập, Điều lệ tổ chức và hoạt động của Quỹ phát triển đất, điều chỉnh hoạt động ủy thác, nhận ủy thác của Quỹ, thành lập hoặc giải thể Quỹ theo quy định tại Nghị định số 104/2024/NĐ-CP, gửi Bộ Tài chính trước ngày 01/9/2025 để tổng hợp.

Đề nghị Quý cơ quan chỉ đạo triển khai thực hiện theo quy định././ Zal

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thủ tướng Chính phủ (để báo cáo);
- Phó TTCP Trần Hồng Hà (để báo cáo);
- Phó TTCP, Bộ trưởng Bộ Tài chính Hồ Đức Phớc (để báo cáo);
- Văn phòng Chính phủ;
- Các Sở: TC, TNMT, KH và ĐT các tỉnh, thành phố trực thuộc TW;
- KBNN;
- Cục QLGS Kế toán và KT;
- Các Vụ: PC, NSNN, ĐT, TCNH, HCSN;
- Lưu: VT, QLCS. 260

**KT. BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG**



Bùi Văn Khăng