

BỘ QUỐC PHÒNG  
QUÂN KHU 1

Số: 1647/QK-TM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Thái Nguyên, ngày 07 tháng 6 năm 2024

V/v tham gia thẩm định Quy hoạch  
phân khu xây dựng Khu du lịch  
nhà ở Xứ Lạng Thủy Vân Sơn, xã  
Bắc La, huyện Văn Lãng, tỉnh  
Lạng Sơn

VAN PHONG UBND T LANG SON	
Số: .....	Ngày: 11/6/24
<b>ĐẾN</b>	
Chuyên: .....	

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Lạng Sơn.

Căn cứ Nghị định số 164/2018/NĐ-CP ngày 21/12/2018 của Chính phủ về kết hợp quốc phòng với kinh tế - xã hội và kinh tế - xã hội với quốc phòng;

Căn cứ Quyết định số 47/QĐ-TTg ngày 09/5/2024 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất quốc phòng thời kỳ 2021- 2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 2256/QĐ-BQP ngày 30/5/2023 của Bộ Quốc phòng phê duyệt Bản đồ xác định các khu quân sự và địa hình ưu tiên cho nhiệm vụ quốc phòng để tích hợp vào quy hoạch tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương thời kỳ 2021- 2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Nghiên cứu Công văn số 409/UBND-KT ngày 12/4/2023 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc lấy ý kiến thẩm định về Quy hoạch phân khu xây dựng Khu du lịch, nhà ở Xứ Lạng Thủy Vân Sơn, xã Bắc La, huyện Văn Lãng, tỉnh Lạng Sơn, hồ sơ kèm theo và báo cáo của Bộ CHQS tỉnh Lạng Sơn tại Công văn số 776/BCH-TM ngày 03/4/2024.

Quân khu 1 có ý kiến như sau:

1. Địa điểm đề nghị thực hiện Quy hoạch phân khu xây dựng Khu du lịch, nhà ở Xứ Lạng Thủy Vân Sơn được xác định tại xã Bắc La, huyện Văn Lãng, tỉnh Lạng Sơn, do Sở Xây dựng thực hiện lập quy hoạch với diện tích nghiên cứu khoảng 480,17 ha. Qua kiểm tra, đối chiếu tọa độ, múi chiếu theo hồ sơ do UBND tỉnh Lạng Sơn cung cấp thì khu vực đề nghị thực hiện Quy hoạch phân khu xây dựng Khu du lịch, nhà ở Xứ Lạng Thủy Vân Sơn không thuộc đất quốc phòng, không có công trình quốc phòng và khu quân sự, không thuộc địa hình ưu tiên cho nhiệm vụ quốc phòng theo Quyết định số 2256/QĐ-BQP ngày 30/5/2023.

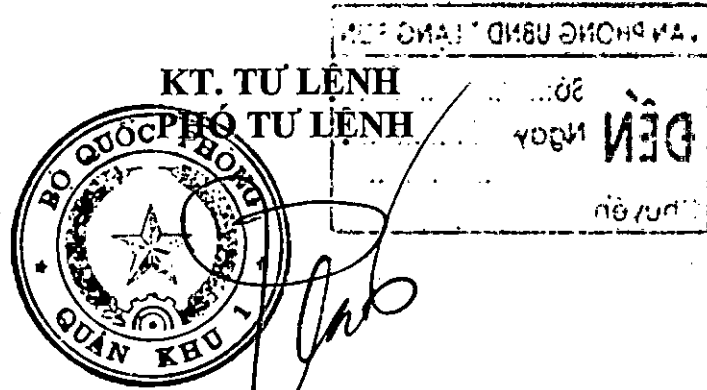
2. Để kết hợp chặt chẽ giữa phát triển kinh tế - xã hội gắn với bảo đảm quốc phòng, an ninh trên địa bàn. Quân khu 1 nhất trí với hồ sơ, địa điểm thực hiện Quy hoạch phân khu xây dựng Khu du lịch, nhà ở Xứ Lạng Thủy Vân Sơn do UBND tỉnh Lạng Sơn đề xuất tại xã Bắc La, huyện Văn Lãng, tỉnh Lạng Sơn. Tuy nhiên khi triển khai thực hiện dự án đề nghị UBND tỉnh Lạng Sơn chỉ đạo các cơ quan chức năng của địa phương và chủ đầu tư thực hiện các bước đúng theo quy định của pháp luật.

3. Khi triển khai thực hiện dự án giao cho Bộ CHQS tỉnh Lạng Sơn phối hợp các cơ quan chức năng của địa phương tổ chức, hướng dẫn và giải quyết các vấn đề liên quan đến quốc phòng an ninh trên địa bàn. Những vấn đề vượt quá thẩm quyền Bộ CHQS tỉnh Lạng Sơn có trách nhiệm báo cáo xin ý kiến Thủ trưởng Bộ Tư lệnh Quân khu xem xét, quyết định.

Quân khu 1 thông báo các nội dung trên đến UBND tỉnh Lạng Sơn để nắm và phối hợp thực hiện. *KL*

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- T<sup>2</sup> BTL: TL, PTL-TMT (để B/c);
- BTM (đ/c Năm PTMT);
- Bộ CHQS tỉnh Lạng Sơn;
- Lưu: VT, TaC. Q07 *KL*



**Thiếu tướng Lê Xuân Thuân**

**SƠ ĐỒ**  
**Khu vực thực hiện Quy hoạch phân khu Khu du lịch, nhà ở Xứ Lạng Thủy Vân Sơn**  
**xã Bắc La, huyện Văn Lãng, tỉnh Lạng Sơn**

