

BỘ XÂY DỰNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **3642**/BXD-QLN

Hà Nội, ngày **21** tháng 6 năm 2024

V/v góp ý dự thảo Nghị định quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở năm 2023.

Kính gửi: Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương

Ngày 19/6/2024 Văn phòng Chính phủ có văn bản số 4254/VPCP-CN đề nghị Bộ Xây dựng xin ý kiến các địa phương về việc chuyển đổi công năng nhà ở quy định tại dự thảo Nghị định quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở.

Thực hiện nhiệm vụ nêu trên và để có cơ sở hoàn thiện dự thảo Nghị định, Bộ Xây dựng đề nghị Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương nghiên cứu dự thảo Nghị định và cho ý kiến về các nội dung sau:

(1) Đánh giá khó khăn, vướng mắc, nguyên nhân về chính sách, pháp luật, nguồn vốn để đầu tư xây dựng nhà ở phục vụ tái định cư trên địa bàn (về vốn Luật Đầu tư công, Luật Xây dựng, Luật Đất đai và vốn xã hội hóa); đề xuất giải pháp tháo gỡ.

(2) Đóng góp ý kiến về quy định chuyển đổi công năng nhà ở tại Chương IX của dự thảo Nghị định và các nội dung khác của dự thảo Nghị định (nếu có).

Văn bản góp ý đề nghị Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương gửi về Bộ Xây dựng - 37 Lê Đại Hành - Hà Nội **trước ngày 27/6/2024** để Bộ Xây dựng kịp thời trình Chính phủ ban hành Nghị định này. (gửi kèm theo là dự thảo Nghị định quy định chi tiết một số điều của Luật Nhà ở, bản mềm góp ý xin gửi về địa chỉ thư điện tử: luatnhao2022@gmail.com).

Trân trọng!

Nơi nhận: *Hand*

- Như trên;
- BT Nguyễn Thanh Nghị (để b/c)
- Lưu: VT, QL.N.

KT. BỘ TRƯỞNG

THỨ TRƯỞNG



Nguyễn Văn Sinh