

CÔNG TY CỔ PHẦN SẢN XUẤT VÀ
XUẤT KHẨU QUẾ HỒI VIỆT NAM

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 044/CV-DA

Hà Nội, ngày 15 tháng 5 năm 2024

Về việc phương án trồng rừng thay thế
diện tích rừng chuyển sang mục đích
khác.

VAN PHONG UBND TỈNH LẠNG SƠN	
Số:
ĐẾN	Ngày: 22/5/24
Chuyển:

Kính gửi: - Tổng cục Lâm nghiệp
- Ủy ban nhân dân tỉnh Lạng Sơn
- Cục Kiểm Lâm;
- Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Luật Lâm nghiệp ngày 15 tháng 11 năm 2017;

Căn cứ Nghị định 156/2018/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;

Căn cứ Thông tư số 25/2022/TT-BNNPTNT ngày 30/12/2022 của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn quy định về trồng rừng thay thế khi chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác;

Căn cứ Thông tư số 22/2023/TT-BNNPTNT ngày 15/12/2023 của Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn quy định sửa đổi, bổ sung một số điều trong lĩnh vực lâm nghiệp;

Căn cứ Nghị Quyết số 40/NQ-HĐND ngày 14/11/2023 Nghị Quyết Quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn.

Ngày 14 tháng 4 năm 2024 công ty cổ phần Sản xuất và Xuất khẩu Quế Hồi Việt Nam xây dựng phương án trình UBND tỉnh Lạng Sơn phê duyệt phương án trồng rừng thay thế khi chuyển mục đích sử dụng rừng sang: Xây dựng nhà máy sản xuất các sản phẩm từ Quế, Hồi trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn.

Ngày 19 tháng 4 năm 2024 Sở Nông nghiệp và PTNT tỉnh Lạng Sơn có Công số 848/SNN-KL về việc việc trả lại hồ sơ phê duyệt phương án trồng rừng thay thế diện tích rừng chuyển sang mục đích khác. Với hai lý do:

- Đối chiếu với quy định trên, thành phần hồ sơ Công ty nộp chưa đầy đủ theo quy định với nội dung.

- Qua xem xét đối tượng chủ rừng thực hiện trồng rừng thay thế trong hồ sơ (theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất) cũng chưa đảm bảo về đối tượng chủ rừng theo quy định tại Điểm a, Khoản 2, Điều 11 Thông tư số 22/2023/TT-BNNPTNT sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư trong lĩnh vực lâm nghiệp, do công ty đề xuất tự thực hiện trồng rừng thay thế trên đất của Công ty, nhưng Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là của hộ gia đình).



Về ý kiến thứ nhất: Thành phần hồ sơ Công ty nộp chưa đầy đủ theo quy định. Chúng tôi nộp thiếu bản sao Nghị quyết số 40/NQ-HĐND của Hội đồng nhân dân tỉnh Lạng Sơn ngày 14/11/2023 về việc chuyển mục đích sử dụng rừng sang mục đích khác. Chúng tôi cam kết sẽ bổ sung đầy đủ.

Về ý kiến thứ hai: Công ty có nghĩa vụ trồng rừng thay thế khi chuyển mục đích sử dụng rừng: Xây dựng nhà máy sản xuất các sản phẩm từ Quế, Hồi trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn với diện tích 1,27 ha. Phương án của chúng tôi là trồng rừng thay thế trên thửa đất được quy hoạch là đất rừng sản xuất mà chủ doanh nghiệp của chúng tôi đã nhận chuyển nhượng và đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sử dụng nhà và tài sản khác gắn liền với đất số DC395314, vào sổ cấp GCN: CS 00240 ngày 13/11/2021 với tên chủ hộ gia đình là ông Nguyễn Quế Anh, số CCCD 001077006708 – hiện là chủ tịch Hội đồng quản trị công ty CP sản xuất và xuất khẩu quế hồi Việt Nam và bà Nguyễn Thị Huyền, số CCCD 030189009039 – hiện là Tổng giám đốc của Công ty. Thửa đất này có diện tích 148 963 m² tại Đuốc Hẩu, thôn Nà Khau, xã Đội Cấn, huyện Tràng Định, tỉnh Lạng Sơn, chúng tôi cũng đã khảo sát, hiện nay chủ yếu là cỏ tranh, hoàn toàn đáp ứng yêu cầu để trồng rừng. (Vị trí trồng rừng thay thế: Thuộc lô 1; khoảnh: 6 khoảnh, tiểu khu 21 thuộc quy hoạch rừng sản xuất xã Đội Cấn, huyện Tràng Định, tỉnh Lạng Sơn).

Để sớm hoàn thiện thủ tục triển khai dự án "Xây dựng nhà máy Sản xuất các sản phẩm từ quế hồi trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn". Chúng tôi mong muốn các quý cơ quan xem xét, chấp thuận cho chúng tôi trồng rừng thay thế theo Nghị quyết số 40/NQ-HĐND ngày 14/11/2023 của Hội đồng nhân dân tỉnh Lạng Sơn trên cơ sở phương án chúng tôi đã lập và gửi Sở Nông nghiệp và phát triển nông thôn tỉnh Lạng Sơn ngày 14/4/2024. Trên cơ sở các quy định của pháp luật như sau:

1, Thửa đất chúng tôi xây dựng phương án trồng rừng thay thế là quyền sở hữu hợp pháp của chủ doanh nghiệp đã được cơ quan nhà nước Lạng Sơn cấp giấy chứng nhận. Thửa đất là đất thuộc diện đất rừng sản xuất, hiện đang không có rừng, có diện tích đảm bảo thỏa mãn Nghị quyết số 40/NQ-HĐND ở trên. Chủ doanh nghiệp cam kết dùng thửa đất đó để trồng rừng thay thế theo quy định của Nghị quyết và phương án mà Công ty đã gửi Sở Nông Nghiệp và phát triển nông thôn Lạng Sơn.

2, Phương án trồng rừng thay thế chúng tôi lập và gửi cơ quan nhà nước Lạng Sơn hoàn toàn phù hợp với các quy định tại điểm 1, điểm 2 điều 21 của Luật Lâm Nghiệp (Luật số 16/2017/QH14 được Quốc hội thông qua ngày 15/11/2107). Được thực hiện theo quy định tại điểm 1 điều 3 Thông tư số 25/2022/TT-BNNPTNT ngày 30/12/2022.

Phương án trên cũng phù hợp với quy định tại mục a., b điểm 1 điều 2 Thông tư số 22/2023/TT-BNNPTNT ngày 15/12/2023. Phương án trồng rừng thay thế của chúng tôi là trồng rừng trên đất rừng do chủ doanh nghiệp tự bố trí, không sử dụng đất trồng rừng thay thế do tỉnh bố trí, do vậy không áp dụng theo quy định tại điểm 2, điều 2 thông tư số 22/2023/TT-BNNPTNT ngày 15/12/2023. Hơn nữa, quy định tại

1402
G TY
HÃN
À XUẤT
HỒ
NAB
4-1-P

điểm 2 điều 2 thông tư 22/2023/TT-BNNPTNT ngày 15/12/2023 cũng trái với quy định tại điểm 2 điều 8 Luật Lâm nghiệp số 16/2017/QH14 quy định về chủ rừng.

Công ty chúng tôi cam kết sử dụng kinh phí của công ty để thực hiện trồng rừng thay thế, đảm bảo việc chăm sóc và bảo vệ rừng. Chúng tôi cũng cam kết chấp nhận sự kiểm tra, giám sát của các cơ quan quản lý nhà nước trong việc chấp hành quy định về trồng, chăm sóc bảo vệ rừng.

Dự án đầu tư "Xây dựng nhà máy sản xuất các sản phẩm từ quế hồi trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn" được UBND tỉnh Lạng Sơn cấp chủ trương đầu tư lần đầu ngày 31/12/2019, cấp điều chỉnh lần thứ 01 ngày 8/11/2021 tại quyết định số 2190/QĐ-UBND và được Sở Kế hoạch đầu tư Lạng Sơn cấp giấy chứng nhận đầu tư thay đổi lần thứ 2 ngày 10/1/2024. Đến nay kéo dài đã gần 3 năm (tính từ lần điều chỉnh 01) vẫn chưa được khởi công. Sau một thời gian dài phân đấu, đến nay dự án đã được cấp Giấy phép môi trường và Giấy thẩm định thiết kế PCCC. Hiện nay vẫn đang vướng mắc về việc trồng rừng thay thế. Việc kéo dài thời gian giải quyết các thủ tục của dự án ảnh hưởng rất lớn đến cơ hội đầu tư của chúng tôi, đồng thời cũng gây ảnh hưởng tiêu cực đến môi trường đầu tư của tỉnh Lạng Sơn. Hiện nay, bà con nông dân trồng quế và hồi trên địa bàn huyện Tràng Định và lân cận của tỉnh Lạng Sơn rất khao khát có nhà máy chế biến các sản phẩm từ quế hồi trên địa bàn để giúp nông dân tiêu thụ nguyên liệu khi đến mùa thu hoạch và tạo thêm công ăn việc làm cho bà con.

Vì vậy, Công ty Cổ phần Sản xuất và Xuất khẩu Quế Hồi Việt Nam kính mong Tổng cục Lâm nghiệp, Cục Kiểm Lâm, Ủy ban nhân dân tỉnh Lạng Sơn, sở Nông nghiệp và phát triển Nông thôn tỉnh Lạng Sơn xem xét giải quyết thấu tình, đạt lý về phương án trồng rừng thay thế của Công ty chúng tôi. Hoặc các quý cơ quan trả lời, hướng dẫn công ty để chúng tôi hoàn thành phương án trồng rừng thay thế diện tích rừng chuyển sang mục đích khác.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VT, DA;

CÔNG TY CP SX VÀ XK QUẾ HỒI VIỆT NAM
TỔNG GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thị Huyền

Ghi chú: Chúng tôi xin gửi kèm theo bản photo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sử dụng nhà và tài sản khác gắn liền với đất số DC 395314 của hộ gia đình ông Nguyễn Quế Anh và bà Nguyễn Thị Huyền.

