

V/v xử lý kiến nghị của các địa phương tại Hội nghị Chính phủ với các địa phương

Hà Nội, ngày tháng năm 2023

Kính gửi: - Văn phòng Chính phủ;
- Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương: Lạng Sơn, Bắc Kạn, Phú Thọ, Bắc Giang, Hải Dương, Hưng Yên, Thái Bình, Hà Nam, Nam Định, Thanh Hóa, Nghệ An, Hà Tĩnh, Quảng Bình, Quảng Trị, Thừa Thiên-Huế, Bình Định, Khánh Hòa, Đắk Lắk, Bình Phước, Bạc Liêu và Thành phố Hà Nội.

Thực hiện Công văn số 413/VPCP-QHĐP ngày 20/01/2023 của Văn phòng Chính phủ về việc xử lý kiến nghị của các địa phương tại Hội nghị Chính phủ với địa phương, trong phạm vi nhiệm vụ, chức năng được giao, Bộ Tài nguyên và Môi trường trả lời như sau:

1. *Chấp thuận chủ trương cải tạo, chỉnh trang các nghĩa trang hiện có trong các thôn, xã, phường để phục vụ di chuyển mộ trong phạm vi thu hồi đất giải phóng mặt bằng Dự án, được thực hiện theo phương án bồi thường, hỗ trợ được phê duyệt và xác định là công tác thuộc nhóm Dự án thành phần 1 sử dụng vốn đầu tư của Dự án đầu tư xây dựng đường Vành đai 4 - Vùng Thủ đô Hà Nội nhằm đáp ứng tiến độ triển khai Dự án đầu tư và nguyện vọng của Nhân dân và phù hợp với phong tục, tập quán của từng vùng miền (thường di chuyển mộ trước 23 Tháng Chạp Âm lịch, trong phạm vi quanh khu vực làng, xóm đang sinh sống) (Thành phố Hà Nội)*

Về vấn đề này, Bộ Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

Việc chấp thuận chủ trương cải tạo, chỉnh trang các nghĩa trang hiện có trong các thôn, xã, phường để phục vụ di chuyển mộ trong phạm vi thu hồi đất giải phóng mặt bằng dự án được thực hiện theo phương án bồi thường, hỗ trợ được phê duyệt và xác định là công tác thuộc nhóm dự án thành phần 1 sử dụng vốn đầu tư của dự án đầu tư xây dựng đường vành đai 4-vùng Thủ đô Hà Nội được thực hiện theo quy định của pháp luật về đầu tư.

2. *Chính phủ sớm ban hành Nghị định sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai (tỉnh Lạng Sơn)*

Về vấn đề này, Bộ Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

Thực hiện nhiệm vụ được Chính phủ giao, Bộ Tài nguyên và Môi trường đã chủ trì soạn thảo dự thảo Nghị định sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai (dự thảo Nghị định đã được lấy ý kiến Thành viên Chính phủ). Hiện nay, Bộ Tài nguyên và Môi trường đã hoàn thành tiếp thu, giải trình ý kiến Thành viên Chính phủ, đồng thời phối hợp chặt

chẽ với Văn phòng Chính phủ, các Bộ ngành có liên quan rà soát, hoàn thiện dự thảo Nghị định báo cáo Thủ tướng Chính phủ.

3. a) *Tỉnh Bắc Kạn kiến nghị Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ ủng hộ tỉnh Bắc Kạn bổ sung quy hoạch đất khu công nghiệp trong thời gian tới (tỉnh Bắc Kạn)*

b) *Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Nam kính trình Thủ tướng Chính phủ xem xét báo cáo Quốc hội giao bổ sung chỉ tiêu sử dụng đất Khu công nghệ cao Hà Nam làm căn cứ phê duyệt Đề án thành lập Khu công nghệ cao Hà Nam với diện tích 663ha (tỉnh Hà Nam)*

c) *Đề nghị Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ và các Bộ, ngành xem xét, tăng chỉ tiêu chuyển mục đích đất lúa sang đất phi nông nghiệp của Nam Định để đáp ứng nhu cầu phát triển công nghiệp tạo động lực phát triển kinh tế - xã hội (tỉnh Nam Định)*

d) *Đề nghị Thủ tướng Chính phủ quan tâm, phân bổ bổ sung chỉ tiêu sử dụng đất công nghiệp, đất giao thông... giai đoạn 2021 - 2030 cho Thanh Hóa, để đáp ứng nhu cầu phát triển trong thời gian tới (theo Quyết định số 326/QĐ-TTg ngày 09/3/2022 của Thủ tướng Chính phủ phân bổ quy hoạch sử dụng đến năm 2030 đất khu công nghiệp của tỉnh Thanh Hóa là 6.045 ha; đất giao thông là 43.005 ha, thấp hơn nhiều so với nhu cầu của tỉnh) (tỉnh Thanh Hóa)*

đ) *Kính đề nghị Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ tiếp tục đẩy mạnh phân cấp, phân quyền cho các địa phương để triển khai các nhiệm vụ, nhất là trong lĩnh vực đầu tư để tạo sự chủ động, linh hoạt trong thực hiện, như rà soát, tháo gỡ vướng mắc về phân bổ chỉ tiêu đất đai cho các địa phương trong quy hoạch sử dụng đất quốc gia (nhất là chỉ tiêu sử dụng đất công nghiệp, khu công nghiệp, đô thị...) (tỉnh Nghệ An)*

e) *Kính đề nghị Thủ tướng Chính phủ, Bộ Tài nguyên và Môi trường xem xét điều chỉnh một số chỉ tiêu sử dụng đất trong Kế hoạch sử dụng đất Quốc gia 5 năm 2021-2025 phân bổ cho tỉnh theo đề xuất tại Văn bản số 2382/UBND-KT ngày 13/12/2022 của UBND tỉnh Quảng Bình (tỉnh Quảng Bình)*

g) *Kính đề nghị Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ, Bộ Tài nguyên và Môi trường xem xét, tháo gỡ khó khăn về chỉ tiêu đất phát triển các khu công nghiệp và một số chỉ tiêu đất khác của tỉnh Bình Phước, nhằm tạo điều kiện cho tỉnh sớm thông qua Quy hoạch tỉnh để triển khai thực hiện (tỉnh Bình Phước)*

Vấn đề các tỉnh Bắc Kạn, Hà Nam, Nam Định, Thanh Hóa, Nghệ An, Quảng Bình và Bình Phước quan tâm, Bộ Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

Bộ Tài nguyên và Môi trường đã có Công văn số 2133/BTNMT-TCQLĐĐ ngày 26/4/2022, Công văn số 4707/BTNMT-TCQLĐĐ ngày 15/8/2022 về việc lập kế hoạch sử dụng đất 05 năm (2021-2025) cấp tỉnh, lập quy hoạch sử dụng đất cấp huyện, Công văn số 59/BTNMT-CQHPTTĐ ngày 06/01/2023 gửi Ủy ban nhân dân các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương về việc báo cáo tình hình thực hiện các chỉ tiêu sử dụng đất đã được Thủ tướng Chính phủ phân bổ tại Quyết định số 326/QĐ-TTg ngày 09/3/2023. Đồng thời, Bộ Tài nguyên và Môi

trường đã có Công văn số 588/BTNMT-CQHPTTND ngày 08/2/2023 báo cáo Thủ tướng Chính phủ.

Để có cơ sở tổng hợp, báo cáo Thủ tướng Chính phủ xem xét, quyết định, Ủy ban nhân dân cấp tỉnh cần có báo cáo tình hình thực hiện các chỉ tiêu sử dụng đất đã được Thủ tướng Chính phủ phân bổ tại Quyết định số 326/QĐ-TTg ngày 09/3/2023 theo Công văn số 59/BTNMT-CQHPTTND ngày 06/01/2023 nêu trên và thực hiện theo chỉ đạo của Ủy ban Thường vụ Quốc hội tại Nghị quyết số 499/NQ-UBTVQH15 ngày 28/3/2022 về hoạt động chất vấn tại kỳ họp thứ 9, trong đó có nội dung: "... *Quản lý chặt chẽ và sử dụng có hiệu quả các chỉ tiêu sử dụng đất đã được Quốc hội thông qua, Thủ tướng Chính phủ đã phân bổ cho từng địa phương, bảo đảm an ninh lương thực quốc gia, tỷ lệ che phủ rừng và đáp ứng yêu cầu phát triển nhanh và bền vững của đất nước. Việc lựa chọn nhà đầu tư hạ tầng khu công nghiệp phải gắn với năng lực thực hiện. Kiên quyết thu hồi đất của các nhà đầu tư hạ tầng có năng lực, để chậm tiến độ nhằm sử dụng có hiệu quả đất khu công nghiệp để tạo môi trường đầu tư lành mạnh. Khẩn trương hoàn thành quy hoạch tỉnh và quy hoạch sử dụng đất cấp huyện thời kỳ 2021-2030 (trong đó, quan tâm rà soát, phân bổ chỉ tiêu đất ở phải phù hợp với nhu cầu sử dụng đất gắn với xây dựng nhà ở, tránh lãng phí đất, lãng phí nguồn lực xã hội đầu tư vào đất)... Tăng cường phân công, phân cấp đi đôi với kiểm tra, kiểm soát, tăng cường kỷ luật, kỷ cương trong quản lý nhà nước về đất đai, nhất là trong khâu lập quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất, phân bổ chỉ tiêu sử dụng đất, không để xảy ra tình trạng tham nhũng, tiêu cực, lợi ích nhóm. Giám sát, thanh tra, kiểm tra, kiểm toán, điều tra, xử lý nghiêm tình trạng lãng phí đất đai, đất được giao, cho thuê nhưng chậm đưa vào sử dụng...*"

4. *Đề nghị Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ, các bộ, ngành trung ương đẩy mạnh phân cấp, phân quyền nhất là thẩm quyền chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa (đối với dự án có sử dụng từ 10 ha đất trồng lúa trở lên) (tỉnh Phú Thọ)*

Về vấn đề này, Bộ Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

Nội dung kiến nghị của Ủy ban nhân dân tỉnh đã được đưa vào dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) hiện đang lấy kiến của Nhân dân.

5. *Đề nghị Chính phủ đẩy nhanh tiến độ xây dựng, trình Quốc hội ban hành Luật Đất đai sửa đổi (tỉnh Bắc Giang)*

Về vấn đề này, Bộ Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

Thực hiện Chương trình xây dựng luật của Quốc hội, Bộ Tài nguyên và Môi trường đã chủ trì, phối hợp với các bộ, ngành liên quan khẩn trương xây dựng dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) để trình Quốc hội xem xét tại kỳ họp thứ 4 Quốc hội khóa XV. Việc xây dựng dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) dựa trên cơ sở tổng hợp những bất cập từ thực tiễn để đề xuất ban hành các quy định mới đảm bảo tính khả thi và thể chế đầy đủ Nghị quyết số 18-NQ/TW ngày 16/6/2022 của Hội nghị lần thứ năm Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XIII về tiếp tục đổi mới, hoàn thiện thể chế, chính sách, nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý và sử dụng đất, tạo động lực đưa nước ta trở thành nước phát triển có thu nhập cao.

Hiện nay, Bộ Tài nguyên và Môi trường đang tập trung hoàn thiện dự thảo Luật theo ý kiến góp ý của các Đại biểu Quốc hội sau kỳ họp thứ 4, đồng thời tổ chức lấy ý kiến Nhân dân nhằm triển khai thực hiện Nghị quyết số 170/NQ-CP ngày 31/12/2022 của Chính phủ đề huy động trí tuệ, tâm huyết của Nhân dân để hoàn thiện dự án Luật Đất đai (sửa đổi) bảo đảm chất lượng, khoa học, khả thi, đồng bộ, hiệu quả; khắc phục những hạn chế, bất cập hiện nay; phản ánh ý chí, nguyện vọng, vì lợi ích của Nhân dân và tạo không gian, nguồn lực cho sự phát triển của đất nước.

6. Đề nghị Thủ tướng Chính phủ xem xét, chỉ đạo sớm sửa đổi một số quy định, hoặc ủy quyền cho tỉnh Hải Dương phê duyệt chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, rừng đặc dụng từ 10ha đất trồng lúa trở lên (tỉnh Hải Dương)

Về vấn đề này, Bộ Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

Nội dung kiến nghị của Ủy ban nhân dân tỉnh đã được đưa vào dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) hiện đang lấy kiến của Nhân dân.

7. Đề nghị Thủ tướng Chính phủ, các Bộ, ngành Trung ương quan tâm, rút ngắn thời gian thẩm định, phê duyệt chuyển đổi mục đích sử dụng đất của các dự án có sử dụng trên 10ha đất trồng lúa, đã có trong quy hoạch được cấp có thẩm quyền phê duyệt (tỉnh Hưng Yên)

Về vấn đề này, Bộ Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

Bộ Tài nguyên và Môi trường đã thành lập Hội đồng tư vấn giúp Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường thẩm định hồ sơ trình Thủ tướng Chính phủ chấp thuận chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng sang mục đích khác, trong đó sẽ góp phần rút ngắn thời gian thẩm định hồ sơ theo quy định.

8. Kính đề nghị Chính phủ và các bộ, ngành Trung ương xem xét sớm sửa đổi, bổ sung, hoàn thiện các quy định của pháp luật bảo đảm sự đồng bộ, thống nhất, tạo điều kiện thuận lợi cho các địa phương triển khai thực hiện (như các quy định pháp luật về đất đai) (tỉnh Thái Bình)

Về vấn đề này, Bộ Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

Thực hiện Chương trình xây dựng luật của Quốc hội, Bộ Tài nguyên và Môi trường đã chủ trì, phối hợp với các bộ, ngành liên quan khẩn trương xây dựng dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) để trình Quốc hội xem xét tại kỳ họp thứ 4 Quốc hội khóa XV. Việc xây dựng dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) dựa trên cơ sở tổng hợp những bất cập từ thực tiễn để đề xuất ban hành các quy định mới đảm bảo tính khả thi và thể chế đầy đủ Nghị quyết số 18-NQ/TW ngày 16/6/2022 của Hội nghị lần thứ năm Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XIII về tiếp tục đổi mới, hoàn thiện thể chế, chính sách, nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý và sử dụng đất, tạo động lực đưa nước ta trở thành nước phát triển có thu nhập cao.

Hiện nay, Bộ Tài nguyên và Môi trường đang tập trung hoàn thiện dự thảo Luật theo ý kiến góp ý của các Đại biểu Quốc hội sau kỳ họp thứ 4, đồng thời tổ chức lấy ý kiến Nhân dân nhằm triển khai thực hiện Nghị quyết số 170/NQ-CP

ngày 31/12/2022 của Chính phủ đề huy động trí tuệ, tâm huyết của Nhân dân để hoàn thiện dự án Luật Đất đai (sửa đổi) bảo đảm chất lượng, khoa học, khả thi, đồng bộ, hiệu quả; khắc phục những hạn chế, bất cập hiện nay; phản ánh ý chí, nguyện vọng, vì lợi ích của Nhân dân và tạo không gian, nguồn lực cho sự phát triển của đất nước.

9. Kính đề nghị Chính phủ và các bộ, ngành Trung ương xem xét sớm sửa đổi, bổ sung, hoàn thiện các quy định của pháp luật bảo đảm sự đồng bộ, thống nhất, tạo điều kiện thuận lợi cho các địa phương triển khai thực hiện (như quy định của pháp luật đất đai liên quan đến tích tụ tập trung đất đai...) (tỉnh Thái Bình)

Về vấn đề này, Bộ Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

Thực hiện Chương trình xây dựng luật của Quốc hội, Bộ Tài nguyên và Môi trường đã chủ trì, phối hợp với các bộ, ngành liên quan khẩn trương xây dựng dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) để trình Quốc hội xem xét tại kỳ họp thứ 4 Quốc hội khóa XV. Việc xây dựng dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) dựa trên cơ sở tổng hợp những bất cập từ thực tiễn để đề xuất ban hành các quy định mới đảm bảo tính khả thi và thể chế đầy đủ Nghị quyết số 18-NQ/TW ngày 16/6/2022 của Hội nghị lần thứ năm Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XIII về tiếp tục đổi mới, hoàn thiện thể chế, chính sách, nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý và sử dụng đất, tạo động lực đưa nước ta trở thành nước phát triển có thu nhập cao.

Hiện nay, Bộ Tài nguyên và Môi trường đang tập trung hoàn thiện dự thảo Luật theo ý kiến góp ý của các Đại biểu Quốc hội sau kỳ họp thứ 4, đang tổ chức lấy ý kiến Nhân dân để tiếp tục hoàn thiện dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi), trong đó, có các vấn đề mà tỉnh Thái Bình phản ánh.

10. Kính đề nghị Chính phủ và các bộ, ngành Trung ương xem xét sớm ban hành quy định về lấn biển, tạo điều kiện cho các địa phương ven biển mở rộng không gian phát triển kinh tế - xã hội, tạo đột phá với tầm nhìn dài hạn và đẩy mạnh phát triển kinh tế biển (tỉnh Thái Bình)

Về vấn đề này, Bộ Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

Ngày 17/11/2020, Quốc hội khóa XIV đã ban hành Nghị quyết số 134/2020/QH14 của Quốc hội về việc tiếp tục thực hiện các Nghị quyết của Quốc hội về giám sát chuyên đề, chất vấn trong nhiệm kỳ khóa XIV và một số Nghị quyết trong nhiệm kỳ Khóa XIII. Theo đó, tại khoản 8 Điều 2, Quốc hội giao Chính phủ ban hành quy định về hoạt động lấn biển.

Thực hiện nhiệm vụ được Chính phủ giao, Bộ Tài nguyên và Môi trường đã chủ động, tích cực phối hợp với các Bộ, ngành và các địa phương có biển xây dựng và hoàn thiện hồ sơ dự thảo Nghị định bảo đảm đúng theo quy định của pháp luật về ban hành văn bản quy phạm pháp luật. Ngày 21/10/2021, Bộ Tài nguyên và Môi trường có Tờ trình số 72/TTr-BTNMT trình Chính phủ ban hành Nghị định quy định lấn biển. Tuy nhiên, để đảm bảo sự thống nhất, đồng bộ của hệ thống pháp luật và dự thảo Nghị định không trái với các quy định pháp luật hiện hành liên quan, Thủ tướng Chính phủ chỉ đạo Bộ Tài nguyên và Môi trường rà soát, xem xét, cân nhắc, xác định đúng cơ sở pháp lý của một số nội dung quy định tại dự thảo Nghị định. Thực hiện chỉ đạo trên, Bộ Tài nguyên và Môi trường

trường đang phối hợp với các Bộ liên quan để thảo luận và thống nhất một số nội dung nhằm hoàn thiện dự thảo Nghị định để báo cáo Chính phủ ban hành.

11. Kính đề nghị Chính phủ tiếp tục quan tâm phối hợp, hỗ trợ và hướng dẫn tỉnh Thái Bình triển khai thực hiện các nhiệm vụ trọng tâm, các nội dung chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ tại Thông báo số 167/TB-VPCP ngày 07/6/2022, nhất là những vấn đề lớn mang tính chiến lược đột phá như: Phương án lấn biển... (tỉnh Thái Bình)

Về vấn đề này, Bộ Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

Tại Thông báo số 167/TB-VPCP, Thủ tướng Chính phủ chỉ đạo “Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình chủ động nghiên cứu, thống nhất với Bộ Tài nguyên và Môi trường, đề xuất phương án xác định các khu vực được phép và không được phép lấn biển trên phạm vi quản lý của tỉnh, đảm bảo tính bền vững của hệ sinh thái, hiệu quả và tầm nhìn xa, phù hợp với định hướng phát triển của tỉnh”. Tuy nhiên, đến nay, Bộ Tài nguyên và Môi trường vẫn chưa nhận được đề xuất các phương án lấn biển của Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình. Đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình chỉ đạo các cơ quan tham mưu chủ động đề xuất phương án lấn biển và phối hợp với Bộ Tài nguyên và Môi trường theo chỉ đạo của Thủ tướng Chính phủ tại Thông báo số 167/TB-VPCP.

Ngoài ra, để tạo cơ sở pháp lý cho quy hoạch, cấp phép và quản lý hoạt động lấn biển, Bộ Tài nguyên và Môi trường đã trình Chính phủ dự thảo Nghị định quy định lấn biển vào năm 2021, theo đó, dự thảo Nghị định đã quy định về nguyên tắc, yêu cầu, trách nhiệm quản lý nhà nước về lấn biển; khu vực lấn biển, phương án lấn biển, giao khu vực biển để lấn biển, quản lý sử dụng đất lấn biển... Bên cạnh đó, Bộ Tài nguyên và Môi trường đang lập quy hoạch tổng thể khai thác, sử dụng bền vững tài nguyên vùng bờ, đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh Thái Bình phối hợp, đề xuất các khu vực có khả năng lấn biển để xem xét, đưa vào quy hoạch.

12. Hiện nay, Bộ Tài nguyên và Môi trường đang dự thảo Nghị định sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai. Để kịp thời tháo gỡ vướng mắc cho các dự án đầu tư trên địa bàn, đề nghị Chính phủ chỉ đạo sớm hoàn thiện và ban hành Nghị định này (tỉnh Hà Tĩnh)

Về vấn đề này, Bộ Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

Thực hiện nhiệm vụ được Chính phủ giao, Bộ Tài nguyên và Môi trường đã chủ trì soạn thảo dự thảo Nghị định sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai (dự thảo Nghị định đã được lấy ý kiến Thành viên Chính phủ). Hiện nay, Bộ Tài nguyên và Môi trường đã hoàn thành tiếp thu, giải trình ý kiến Thành viên Chính phủ, đồng thời phối hợp chặt chẽ với Văn phòng Chính phủ, các Bộ ngành có liên quan rà soát, hoàn thiện dự thảo Nghị định báo cáo Thủ tướng Chính phủ.

13. Đề nghị Chính phủ xem xét bổ sung quy định về giao đất, cho thuê đất cho nhà đầu tư trong trường hợp chấp thuận nhà đầu tư theo quy định tại Khoản 3, Điều 29 Luật Đầu tư vào Nghị định sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai. Đồng thời xem xét nghiên cứu

bổ sung các quy định về giao đất, cho thuê đất đối với hình thức đấu thầu, chấp thuận nhà đầu tư trong quá trình xây dựng, hoàn thiện Luật Đất đai sửa đổi (tỉnh Hà Tĩnh)

Về vấn đề này, Bộ Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

Thực hiện nhiệm vụ Chính phủ giao, Bộ Tài nguyên và Môi trường đã chủ trì, phối hợp với các bộ, ngành, địa phương bổ sung quy định trình tự, thủ tục giao đất, cho thuê đất cho nhà đầu tư trong trường hợp chấp thuận nhà đầu tư theo quy định tại khoản 3 Điều 29 Luật Đầu tư vào dự thảo Nghị định sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định thi hành Luật Đất đai (đang trình Chính phủ xem xét ban hành). Bên cạnh đó, hiện nay, Bộ Tài nguyên và Môi trường đang tập trung hoàn thiện dự thảo Luật Đất đai theo ý kiến góp ý của các Đại biểu Quốc hội sau kỳ họp thứ 4 và tổ chức lấy ý kiến Nhân dân để tiếp tục hoàn thiện dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi), trong đó có các quy định cụ thể về giao đất, cho thuê đất theo hình thức đấu giá, đấu thầu dự án có sử dụng đất.

14. Việc triển khai các dự án khu đô thị có quy mô sử dụng đất nhỏ hơn 20 ha tỉnh Quảng Bình và một số địa phương khác đang gặp vướng mắc, do sự thiếu đồng bộ của pháp luật về xây dựng và pháp luật về đất đai, do vậy khó khăn trong việc xác định dự án thuộc trường hợp nhà nước thu hồi đất để tiến hành đấu giá hoặc đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư. UBND tỉnh đã có Văn bản số 1873/UBND-TH ngày ngày 07/10/2022 xin ý kiến của Thủ tướng Chính phủ để tháo gỡ khó khăn vướng mắc nêu trên cho địa phương. Kính đề nghị Thủ tướng Chính phủ sớm có ý kiến để tỉnh có cơ sở triển khai thực hiện (tỉnh Quảng Bình)

Về vấn đề này, Bộ Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

Theo quy định tại điểm a khoản 2 Điều 62 Luật Đất đai về thực hiện các dự án do Thủ tướng Chính phủ chấp thuận, quyết định đầu tư mà phải thu hồi đất, bao gồm: "*a) Dự án xây dựng khu công nghiệp, khu chế xuất, khu công nghệ cao, khu kinh tế; khu đô thị mới, dự án đầu tư bằng nguồn vốn hỗ trợ phát triển chính thức (ODA)*";

Theo quy định tại điểm d khoản 3 Điều 62 Luật Đất đai về thực hiện các dự án do Hội đồng nhân dân cấp tỉnh chuẩn thuận mà phải thu hồi đất bao gồm: "*d) Dự án xây dựng khu đô thị mới, khu dân cư nông thôn mới; chỉnh trang đô thị, khu dân cư nông thôn; cụm công nghiệp; khu sản xuất, chế biến nông sản, lâm sản, thủy sản, hải sản tập trung; dự án phát triển rừng phòng hộ, rừng đặc dụng*";

Theo quy định tại khoản 9 Điều 2 Luật Quy hoạch đô thị về giải thích từ ngữ: "*3. Khu đô thị mới là một khu vực trong đô thị, được đầu tư xây dựng mới đồng bộ về hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội và nhà ở*";

Theo quy định tại khoản 8 Điều 1 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng quy định về phân loại dự án đầu tư xây dựng:

"Căn cứ công năng phục vụ, tính chất chuyên ngành của công trình và mục đích quản lý, dự án đầu tư xây dựng được phân loại thành các dự án sau:

a) Dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng;

b) Dự án đầu tư xây dựng công trình công nghiệp;

- c) Dự án đầu tư xây dựng công trình hạ tầng kỹ thuật;
- d) Dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông;
- đ) Dự án đầu tư xây dựng công trình phục vụ nông nghiệp và phát triển nông thôn;
- e) Dự án đầu tư xây dựng công trình quốc phòng, an ninh;
- g) Dự án đầu tư xây dựng nhà ở, dự án đầu tư xây dựng khu đô thị và dự án đầu tư xây dựng có công năng phục vụ hỗn hợp khác".

Khoản 3 mục VII phụ lục IX ban hành kèm theo Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng quy định về phân loại đầu tư xây dựng như sau:

"Dự án đầu tư xây dựng có công năng phục vụ hỗn hợp gồm:

1. Dự án đầu tư xây dựng khu đô thị

a) Dự án đầu tư xây dựng khu đô thị có nhà ở là dự án được đầu tư xây dựng đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội, hình thành từ một đơn vị ở trở lên theo quy hoạch phân khu được phê duyệt hoặc dự án có quy mô sử dụng đất từ 20 héc ta trở lên đối với trường hợp quy hoạch phân khu không xác định rõ các đơn vị ở;

b) Dự án đầu tư xây dựng khu đô thị không có nhà ở là dự án được đầu tư xây dựng đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội với các công trình xây dựng khác có quy mô sử dụng đất từ 20 héc ta trở lên.

2. Dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu đô thị; hạ tầng kỹ thuật khu kinh tế, khu công nghiệp, khu chế xuất, khu công nghệ cao, khu du lịch, khu nghiên cứu, đào tạo, khu thể dục thể thao (sau đây gọi chung là hạ tầng kỹ thuật khu chức năng) là dự án được đầu tư xây dựng đồng bộ công trình đường giao thông và hệ thống các công trình hạ tầng kỹ thuật cấp nước, thoát nước, chiếu sáng công cộng và các công trình hạ tầng kỹ thuật khác phục vụ cho khu đô thị, khu chức năng.

3. Dự án đầu tư xây dựng khu nhà ở là dự án đầu tư xây dựng cụm công trình nhà ở tại đô thị hoặc khu nhà ở tại nông thôn, được đầu tư xây dựng đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội theo quy hoạch được phê duyệt và không thuộc trường hợp quy định tại điểm a khoản 1 Mục này".

Theo quy định của pháp luật nêu trên, dự án đầu tư xây dựng khu nhà ở thương mại, các dự án tổng hợp thương mại và nhà ở trường hợp không phải là dự án xây dựng khu đô thị mới thì không thuộc trường hợp nhà nước thu hồi đất theo quy định tại Điều 62 Luật Đất đai năm 2013. Đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Bình căn cứ quy định của pháp luật đất đai, đầu tư, quy hoạch đô thị, xây dựng, nhà ở và pháp luật khác có liên quan để xem xét, rà soát cụ thể từng loại dự án theo đúng thẩm quyền và đúng quy định của pháp luật.

15. Kính đề nghị Chính phủ trình Quốc hội sửa đổi khoản 1, Điều 2 của Luật Khoáng sản năm 2010 quy định về khái niệm “khoáng sản” theo hướng: “tài nguyên đất hay đất đồi, đất san lấp không phải là khoáng sản” (tỉnh Quảng Trị)

Về vấn đề này, Bộ Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

Thực hiện Nghị quyết số 01/NQ-CP ngày 06/01/2023 của Chính phủ về nhiệm vụ, giải pháp chủ yếu thực hiện Kế hoạch phát triển kinh tế-xã hội, dự toán ngân sách nhà nước và cải thiện môi trường kinh doanh, nâng cao năng lực cạnh tranh quốc gia năm 2023, Bộ Tài nguyên và Môi trường đang chủ trì, phối hợp với các Bộ, ngành có liên quan xây dựng dự án Luật Địa chất và Khoáng sản, dự kiến trình Chính phủ tháng 10 năm 2023. Vấn đề địa phương quan tâm, Bộ Tài nguyên và Môi trường sẽ nghiên cứu, xem xét trong quá trình xây dựng dự thảo Luật Địa chất và Khoáng sản, trình Chính phủ xem xét, quyết định, trình Quốc hội.

16. Kính đề nghị Bộ Tài nguyên và Môi trường phối hợp với các bộ, ngành liên quan nghiên cứu, trình Chính phủ ban hành Nghị định hướng dẫn về trình tự thủ tục giao đất, cho thuê đất đối với trường hợp chấp thuận Nhà đầu tư theo khoản 3 Điều 29 của Luật Đầu tư năm 2020. (tỉnh Thừa Thiên - Huế)

Về vấn đề này, Bộ Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

Thực hiện Chương trình xây dựng luật của Quốc hội, Bộ Tài nguyên và Môi trường đã chủ trì, phối hợp với các bộ, ngành liên quan khẩn trương xây dựng dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) để trình Quốc hội xem xét tại kỳ họp thứ 4 Quốc hội khóa XV. Việc xây dựng dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi) dựa trên cơ sở tổng hợp những bất cập từ thực tiễn để đề xuất ban hành các quy định mới đảm bảo tính khả thi và thể chế đầy đủ Nghị quyết số 18-NQ/TW ngày 16/6/2022 của Hội nghị lần thứ năm Ban Chấp hành Trung ương Đảng khóa XIII về tiếp tục đổi mới, hoàn thiện thể chế, chính sách, nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý và sử dụng đất, tạo động lực đưa nước ta trở thành nước phát triển có thu nhập cao.

Hiện nay, Bộ Tài nguyên và Môi trường đang tập trung hoàn thiện dự thảo Luật theo ý kiến góp ý của các Đại biểu Quốc hội sau kỳ họp thứ 4, đang tổ chức lấy ý kiến Nhân dân để tiếp tục hoàn thiện dự thảo Luật Đất đai (sửa đổi). Song song với quá trình hoàn thiện dự thảo Luật, Bộ đã có kế hoạch chủ trì, phối hợp với các Bộ, ngành liên quan xây dựng các văn bản quy định chi tiết thi hành để đảm bảo có hiệu lực ngay sau khi Luật Đất đai có hiệu lực.

Bên cạnh đó, thực hiện nhiệm vụ Chính phủ giao, Bộ Tài nguyên và Môi trường đã chủ trì, phối hợp với các bộ, ngành, địa phương bổ sung quy định cụ thể như kiến nghị của địa phương nêu vào dự thảo Nghị định sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định thi hành Luật Đất đai (đang trình Chính phủ xem xét ban hành).

17. Kính đề nghị Chính phủ, Bộ Tài nguyên và Môi trường xem xét, giảm thiểu quy trình, thủ tục cấp phép mở đất, đồng thời có cơ chế về thu hồi đất và cho thuê đất đối với các mỏ đất phục vụ các công trình sử dụng vốn ngân sách của địa phương để đảm bảo tiến độ thi công công trình (tỉnh Bình Định)

Về vấn đề này, Bộ Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

Về vấn đề thủ tục cấp phép mở đất, thực hiện Nghị quyết số 01/NQ-CP ngày 06/01/2023 của Chính phủ về nhiệm vụ, giải pháp chủ yếu thực hiện Kế hoạch phát triển kinh tế-xã hội, dự toán ngân sách nhà nước và cải thiện môi trường kinh doanh, nâng cao năng lực cạnh tranh quốc gia năm 2023, Bộ Tài nguyên và Môi trường đang chủ trì, phối hợp với các Bộ, ngành có liên quan xây dựng dự án Luật Địa chất và Khoáng sản và Nghị định sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết Luật Khoáng sản, dự kiến trình Chính phủ trong năm 2023. Vấn đề địa phương quan tâm, Bộ Tài nguyên và Môi trường sẽ nghiên cứu, xem xét trong quá trình xây dựng dự thảo Luật Địa chất và Khoáng sản và Nghị định nêu trên, trình Chính phủ xem xét, quyết định.

Bên cạnh đó, hiện nay, Bộ Tài nguyên và Môi trường đã phối hợp với Bộ Giao thông vận tải hướng dẫn, chỉ đạo địa phương thống nhất thực hiện thủ tục hành chính liên quan đến sử dụng đất làm vật liệu xây dựng phục vụ các công trình giao thông trọng điểm quốc gia, trong đó, có yêu cầu địa phương xác định rõ từng trường hợp cụ thể để áp dụng quy định của pháp luật về đất đai (gồm trường hợp Nhà nước thu hồi đất, bồi thường, giải phóng mặt bằng và cho chủ đầu tư thuê đất, trường hợp chủ đầu tư thoả thuận với người sử dụng đất nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất).

18. Đối với dự án đường cao tốc Bắc-Nam: Kính đề nghị Chính phủ, Bộ Tài nguyên và Môi trường cho phép áp dụng cơ chế cấp mở vật liệu phục vụ đường cao tốc để cấp mở vật liệu phục vụ thi công các khu tái định cư cho dự án đường cao tốc (tỉnh Bình Định)

Về vấn đề này, Bộ Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

Trong thời gian qua, để đáp ứng nguồn cung vật liệu cho dự án xây dựng đường cao tốc Bắc-Nam, Quốc hội, Chính phủ đã ban hành các văn bản cho phép áp dụng cơ chế đặc thù trong cấp phép khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường nằm trong Hồ sơ khảo sát vật liệu xây dựng phục vụ dự án hạ tầng giao thông quan trọng quốc gia thuộc Chương trình phục hồi và phát triển kinh tế-xã hội (trong đó có dự án xây dựng đường cao tốc Bắc-Nam) như: Nghị quyết số 43/2022/QH15 ngày 11/01/2022 của Quốc hội về chính sách tài khóa, tiền tệ hỗ trợ chương trình phục hồi và phát triển kinh tế-xã hội, Nghị quyết số 44/2022/QH15 ngày 11/01/2022 của Quốc hội về chủ trương đầu tư dự án xây dựng công trình đường bộ cao tốc Bắc-Nam phía Đông giai đoạn 2021-2025, Nghị quyết số 11/NQ-CP ngày 30/01/2022 của Chính phủ về Chương trình phục hồi và phát triển kinh tế-xã hội và triển khai Nghị quyết số 43/2022/QH15 của Quốc hội về chính sách tài khóa, tiền tệ hỗ trợ chương trình, Nghị quyết số 18/NQ-CP ngày 11/02/2022 của Chính phủ triển khai Nghị quyết số 44/2022/QH15 của Quốc hội, Nghị quyết số 60/NQ-CP ngày 16/6/2021 về việc áp dụng cơ chế đặc thù trong cấp phép khai thác khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường cung cấp cho dự án đầu tư xây dựng một số đoạn đường bộ cao tốc trên tuyến Bắc-Nam phía Đông, giai đoạn 2017-2020 (đã khởi công và sắp khởi công), Nghị quyết số 133/NQ-CP ngày 19/10/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung Nghị quyết số 60/NQ-CP....

Do đó, đối với vấn đề địa phương quan tâm, tùy từng trường hợp, nội dung cụ thể, cơ chế đặc thù thuộc thẩm quyền quyết định của Quốc hội hoặc của Chính phủ.

19. Dự án điện gió ngoài khơi của Tập đoàn PNE (Tập đoàn hàng đầu của Cộng hòa Liên bang Đức về phát triển năng lượng tái tạo): tổng công suất 2.000 MW, tổng mức đầu tư 4,6 tỷ USD. Kính đề nghị Trung ương quan tâm đưa Dự án điện gió ngoài khơi của Tập đoàn PNE vào Quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2045 và cho phép Dự án được triển khai tại tỉnh Bình Định. Đồng thời, chỉ đạo các Bộ ngành có liên quan sớm có hướng dẫn, giải pháp tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc liên quan đến việc chấp thuận khu vực biển để các đơn vị thực hiện khảo sát, nghiên cứu tiềm năng điện gió ngoài khơi theo như Báo cáo số 126/BC-BTNMT ngày 04/10/2022 của Bộ Tài nguyên và Môi trường (tỉnh Bình Định)

Về vấn đề này, Bộ Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

Các nội dung liên quan đến việc chấp thuận cho các tổ chức, cá nhân thực hiện hoạt động nghiên cứu khoa học; đo đạc, quan trắc, điều tra, khảo sát, đánh giá tài nguyên biển đã được quy định tại Nghị định số 11/2021/NĐ-CP ngày 10/02/2021 của Chính phủ quy định việc giao các khu vực biển nhất định cho tổ chức, cá nhân khai thác, sử dụng tài nguyên biển. Tuy nhiên, trong quá trình thực hiện còn gặp phải một số khó khăn, vướng mắc.

Để tháo gỡ khó khăn, vướng mắc liên quan đến việc chấp thuận cho các tổ chức, cá nhân thực hiện nghiên cứu khoa học; đo đạc, quan trắc, điều tra, khảo sát, đánh giá tài nguyên biển (trong đó có hoạt động khảo sát, nghiên cứu tiềm năng điện gió ngoài khơi), Bộ Tài nguyên và Môi trường đã trình Chính phủ dự thảo Nghị định sửa đổi, bổ sung Nghị định số 11/2021/NĐ-CP và Nghị định số 40/2016/NĐ-CP vào tháng 12 năm 2022 để bổ sung quy định cụ thể về vấn đề này. Ngoài ra, Bộ Tài nguyên và Môi trường đang xây dựng đề trình cấp có thẩm quyền phê duyệt 02 quy hoạch: quy hoạch không gian biển quốc gia và quy hoạch tổng thể khai thác, sử dụng bền vững tài nguyên vùng bờ. Đây là những căn cứ pháp lý để cơ quan quản lý nhà nước có thẩm quyền xem xét, chấp thuận cho tổ chức, cá nhân đo đạc, quan trắc, điều tra, khảo sát, đánh giá tài nguyên biển nói chung và khảo sát, nghiên cứu tiềm năng điện gió ngoài khơi nói riêng.

Riêng đối với quy hoạch phát triển điện lực quốc gia thời kỳ 2021-2030, tầm nhìn đến năm 2045, Bộ Tài nguyên và Môi trường không được chủ trì xây dựng quy hoạch này.

20. Kính đề nghị các Bộ, ngành trung ương sớm trình Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ ban hành các quy định nhằm cụ thể hóa các cơ chế, chính sách đặc thù Nghị quyết số 55/2022/QH15 ngày 16/6/2022 của Quốc hội, cụ thể: Quyết định của Thủ tướng Chính phủ quy định về trình tự, thủ tục chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa của Ủy ban nhân dân tỉnh Khánh Hòa (tỉnh Khánh Hòa)

Về vấn đề này, Bộ Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

Bộ Tài nguyên và Môi trường đã xây dựng, trình Thủ tướng Chính phủ ban hành Quyết định số 06/2023/QĐ-TTg ngày 24/02/2023 quy định thí điểm về trình tự, thủ tục chấp thuận chuyển mục đích đất trồng lúa với quy mô dưới 500 ha thuộc thẩm quyền của Thủ tướng Chính phủ ủy quyền cho Hội đồng nhân dân tỉnh Khánh Hòa.

21. Kiến nghị Bộ Kế hoạch và Đầu tư, Bộ Tài nguyên và Môi trường sớm nghiên cứu tham mưu cho Chính phủ tháo gỡ vướng mắc về giao đất cho nhà đầu tư trong trường hợp đấu thầu thực hiện dự án chỉ có 01 nhà đầu tư tham gia (tỉnh Đắk Lắk)

Về vấn đề này, Bộ Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

Luật Đất đai và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật Đất đai quy định hai hình thức Nhà nước giao đất, cho thuê đất, gồm: giao đất, cho thuê đất thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất và giao đất, cho thuê đất không thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất; không quy định về giao đất, cho thuê đất thông qua hình thức đấu thầu dự án có sử dụng đất.

Tại phiên họp Chính phủ thường kỳ tháng 10 năm 2022, theo đó, Chính phủ đã giao Bộ Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Bộ Kế hoạch và Đầu tư, Bộ Tư pháp và các cơ quan liên quan nghiên cứu, bổ sung nội dung quy định việc giao đất cho nhà đầu tư trong trường hợp chấp thuận nhà đầu tư theo quy định tại khoản 3 Điều 29 Luật Đầu tư năm 2020 vào dự thảo Nghị định sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai năm 2013, hiện nay, Bộ Tài nguyên và Môi trường đang trình Chính phủ Nghị định sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai năm 2013, trong đó, có quy định trình tự, thủ tục giao đất, cho thuê đất quy định tại khoản 3 Điều 29 Luật Đầu tư năm 2020.

Căn cứ vào quy định của pháp luật và tình hình thực tế tại địa phương, Ủy ban nhân dân tỉnh Đắk Lắk xem xét, quyết định theo thẩm quyền và quy định của pháp luật, tránh thất thu ngân sách nhà nước, khiếu kiện phức tạp và ảnh hưởng đến tình hình phát triển kinh tế-xã hội của địa phương. Liên quan đến việc lựa chọn nhà thầu, nhà đầu tư, đề nghị Ủy ban nhân dân tỉnh có ý kiến với Bộ Kế hoạch và Đầu tư để được giải quyết theo thẩm quyền và theo quy định của pháp luật.

22. Đối với Dự án 1 - Giải quyết tình trạng thiếu đất ở, nhà ở, đất sản xuất, nước sinh hoạt thuộc Chương trình mục tiêu quốc gia phát triển kinh tế - xã hội vùng đồng bào dân tộc thiểu số và miền núi (theo Quyết định số 1719 ngày 14/10/2021 của Thủ tướng Chính phủ): Hiện nay Trung ương chưa ban hành định mức hỗ trợ đất ở, nhà ở, đất sản xuất nên chưa có cơ sở để giải ngân nguồn vốn của dự án này. Do đó, tỉnh đề xuất các Bộ, ngành Trung ương sớm ban hành định mức hỗ trợ đất ở, nhà ở, đất sản xuất để các địa phương triển khai thực hiện (tỉnh Bạc Liêu)

Về vấn đề này, Bộ Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

Chương trình mục tiêu quốc gia phát triển kinh tế-xã hội vùng đồng bằng dân tộc thiểu số và miền núi giai đoạn 2021-2030, giai đoạn 1 từ năm 2021 đến

năm 2025 ban hành kèm theo Quyết định số 1719/QĐ-TTg ngày 14/10/2021 của Thủ tướng Chính phủ, trong đó tại điểm b mục VI đã quy định về trách nhiệm của Bộ Kế hoạch và Đầu tư "*Chủ trì, phối hợp với các Bộ, cơ quan liên quan và các địa phương khẩn trương xây dựng Nghị định của Chính phủ quy định cơ chế quản lý, tổ chức thực hiện các chương trình mục tiêu quốc gia, báo cáo Chính phủ trong quý IV năm 2021*".

Trên đây là ý kiến trả lời của Bộ Tài nguyên và Môi trường về các kiến nghị của các địa phương tại Hội nghị Chính phủ với địa phương, Bộ Tài nguyên và Môi trường gửi các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương để nghiên cứu, triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ trưởng (để báo cáo);
- Các Thứ trưởng: Trần Quý Kiên; Lê Minh Ngân;
- Các Cục: Quy hoạch và Phát triển tài nguyên đất; Khoáng sản Việt Nam; Biển và Hải đảo Việt Nam;
- Vụ Đất đai;
- Lưu VT, VP (TH), PC. DT.20.

**KT. BỘ TRƯỞNG
THỨ TRƯỞNG**

Nguyễn Thị Phương Hoa