

**LIÊN DANH CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ
VÀ KINH DOANH ĐỊA ỐC HÀ NỘI
VÀ CÔNG TY CỔ PHẦN LỘC THIÊN PHÚ
LẠNG SƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Chi Lăng, ngày 4 tháng 4 năm 2022

Số: 32/CV-HDL

VĂN PHÒNG UBND T. LẠNG SƠN	
Số:.....	✓
ĐẾN	Ngày:.....
Chuyên:.....	

Kính gửi: - Ủy ban nhân dân tỉnh Lạng Sơn
- Sở Công thương tỉnh Lạng Sơn
- Ủy ban nhân dân huyện Chi Lăng

- Căn cứ Quyết định số 2476/QĐ-UBND ngày 31/12/2015 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc Phê duyệt Điều chỉnh Quy hoạch các cụm công nghiệp trong Quy hoạch phát triển công nghiệp tỉnh Lạng Sơn thời kỳ 2011 - 2020, xét đến năm 2025;

- Căn cứ Quyết định số 1229/QĐ-UBND ngày 08/7/2019 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt Đề án xác định các điểm tạo quỹ đất phục vụ phát triển kinh tế - xã hội dọc tuyến đường cao tốc Bắc Giang - Lạng Sơn, giai đoạn 2018 - 2035;

- Căn cứ Thông báo số 666/TB-UBND ngày 15/11/2019 của UBND tỉnh Lạng Sơn về kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh xem xét các nội dung về chủ trương lập quy hoạch chi tiết Khu dân cư Làng Thành, xã Quang Lang, huyện Chi Lăng và xem xét đề xuất khảo sát, nghiên cứu đầu tư khu, cụm công nghiệp trên địa bàn tỉnh. Trong đó nêu rõ đồng ý với đề xuất của Sở Kế hoạch và Đầu tư chấp thuận cho Liên danh Công ty Cổ phần Đầu tư và Kinh doanh Địa ốc Hà Nội - Công ty CP Lộc Thiên Phú Lạng Sơn khảo sát nghiên cứu đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật cụm công nghiệp tại xã Quang Lang, huyện Chi Lăng.

Công ty Cổ phần Đầu tư và Kinh doanh Địa ốc Hà Nội đại diện cho Liên danh Nhà đầu tư tham gia Dự án Cụm công nghiệp và dịch vụ làng nghề Chi Lăng tại Huyện Chi Lăng, tỉnh Lạng Sơn, đã nộp hồ sơ xin chủ trương đầu tư dự án. Ngày 06/08/2020 Sở Công Thương tỉnh Lạng Sơn đã có văn bản số 80/TB-SCT về việc thông báo kết quả thẩm định bổ sung Quy hoạch Cụm Công nghiệp và dịch vụ làng nghề Chi Lăng.

Tuy nhiên do thời gian vừa qua, Nhà đầu tư phải chờ các thủ tục về quy hoạch và kế hoạch sử dụng đất của toàn tỉnh được thông qua nên Dự án chưa triển khai được các bước tiếp theo.

Hiện nay, được biết UBND tỉnh và các cơ quan địa phương đang báo cáo rà soát về kế hoạch sử dụng đất. Vì vậy, đại diện Nhà đầu tư kính đề nghị UBND tỉnh Lạng Sơn, Sở Công thương và các cơ quan, ban, ngành tại địa phương tiếp tục hướng dẫn Nhà đầu tư các thủ tục để triển khai các bước tiếp theo của Dự án, đảm bảo tiến độ cũng như hiệu quả của dự án.

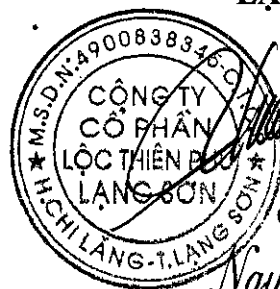
Nhà đầu tư kính mong nhận được sự quan tâm, hướng dẫn và tạo điều kiện giúp đỡ của Quý cơ quan.

Trân trọng cảm ơn.

**ĐẠI DIỆN CÔNG TY CỔ PHẦN LỘC THIÊN PHÚ
LẠNG SƠN**

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu VP.



GIÁM ĐỐC

Nguyễn Trọng Lân