

**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
DỊCH VỤ BẤT ĐỘNG SẢN MIDLAND**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1.22/2021/CV-MIDLAND
V/v Tài trợ kinh phí lập quy hoạch chi tiết
1/500 Tổ hợp dịch vụ và Sân Golf Hòa Thắng,
huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn.

Hà Nội, ngày 11 tháng 5 năm 2021

VAN PHÒNG UBND T LẠNG SƠN	
Số:.....
ĐẾN Ngày:.....
Chuyên:.....

Kính gửi:

- UBND tỉnh Lạng Sơn;
- Sở Xây dựng tỉnh Lạng Sơn;
- UBND huyện Hữu Lũng.

Công ty cổ phần đầu tư và dịch vụ bất động sản Midland có trụ sở chính tại A01 - Tầng 1 - Tòa nhà Home City, số 177, tổ 51, phố Trung Kính, Phường Yên Hoà, Quận Cầu Giấy, Hà Nội. Công ty chúng tôi là một doanh nghiệp có uy tín và kinh nghiệm hoạt động trong lĩnh vực đầu tư và kinh doanh bất động sản. Hiện tại chúng tôi đã và đang triển khai nhiều dự án lớn trên địa bàn cả nước. Trong quá trình thành lập và hoạt động, Công ty cổ phần đầu tư và dịch vụ bất động sản Midland luôn khẳng định vị thế của một Nhà đầu tư và Phát triển tận tâm, chuyên nghiệp, giàu kinh nghiệm trong các lĩnh vực Đầu tư và phát triển bất động sản.

Qua nghiên cứu hiện trạng, địa hình và Quy hoạch của huyện Hữu Lũng, Công ty cổ phần đầu tư và dịch vụ bất động sản Midland nhận thấy rằng tại xã Hòa Thắng, huyện Hữu Lũng có khu đất có vị trí thuận lợi và quy mô đất đai lớn để hình thành một tổ hợp dịch vụ và Sân Golf đồng bộ hạ tầng kỹ thuật, hạ tầng xã hội, tạo điểm nhấn cho xã Hòa Thắng nói riêng và huyện Hữu Lũng nói chung. Do đó, Công ty cổ phần đầu tư và dịch vụ bất động sản Midland kính đề nghị UBND tỉnh Lạng Sơn cho phép chúng tôi được tài trợ kinh phí lập Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Tổ hợp dịch vụ và Sân Golf Hòa Thắng, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn với các thông tin cụ thể như sau:

- Tên đồ án đề xuất : Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Tổ hợp dịch vụ và Sân Golf Hồ Sơn.
- Địa điểm: Xã Hòa Thắng, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn.
- Diện tích nghiên cứu: Khoảng **100 ha**. (quy mô đề xuất thực hiện dự án khoảng 90 ha – 18 lô).
- Vị trí dự án (*Xem bản đồ vị trí*)
 - o Phía Bắc giáp đường tỉnh lộ 245;
 - o Phía Đông, Tây, Nam giáp cánh đồng xã Hòa Thắng.

Công ty cổ phần đầu tư và dịch vụ bất động sản Midland cam kết tài trợ kinh phí lập Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Tổ hợp dịch vụ và Sân Golf Hòa Thắng, huyện Hữu Lũng, tỉnh Lạng Sơn mà không yêu cầu bồi hoàn kinh phí trong bất cứ hoàn cảnh nào. Rất mong nhận được sự quan tâm của Quý cơ quan.

Trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VP Cty;
- Lưu BDT.

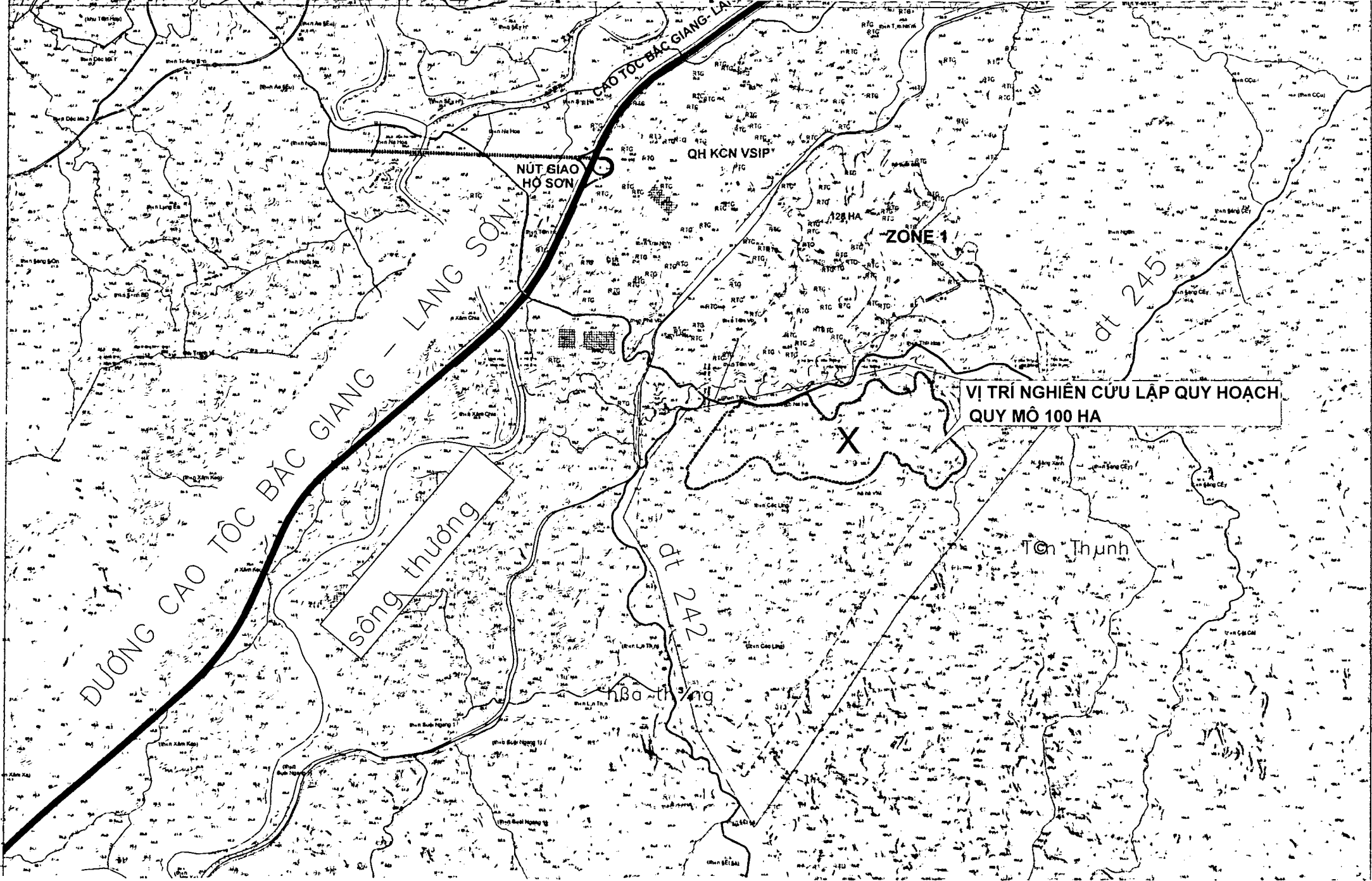
**CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ
DỊCH VỤ BẤT ĐỘNG SẢN MIDLAND**



TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Văn Công

QUY HOẠCH CHI TIẾT TỈ LỆ 1/500 TỔ HỢP DỊCH VỤ VÀ SÂN GOLF HÒA THÁNG, HUYỆN HỮU LŨNG, TỈNH LANG SƠN

SƠ ĐỒ VỊ TRÍ KHU ĐẤT NGHIÊN CỨU LẬP QUY HOẠCH



QUY HOẠCH CHI TIẾT TỈ LỆ 1/500 TỔ HỢP DỊCH VỤ VÀ SÂN GOLF HÒA THẮNG, HUYỆN HỮU LŨNG, TỈNH LẠNG SƠN
HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT TRONG PHẠM VI NGHIÊN CỨU

THUYẾT MINH

RANH GIỚI ĐỀ XUẤT XÂY SÂN GOLF ————

QUY MÔ NGHIÊN CỨU (DỰ KIẾN) : 100 HA, QUY MÔ ĐỀ XUẤT DỰ ÁN 90 HA - 18 LỖ

HIỆN TRẠNG: ĐẤT RỪNG TRỒNG SẢN XUẤT VÀ 4,5 HA ĐẤT LÚA

