

Số: 107 /TB-BQLKKTCK

Lạng Sơn, ngày 23 tháng 10 năm 2019

**THÔNG BÁO**  
**V/v Lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản**

Kính gửi: Các tổ chức đấu giá chuyên nghiệp.

Căn cứ Quyết định số 1952/QĐ-UBND ngày 11/10/2019 của UBND tỉnh Lạng Sơn về phê duyệt phương án và giá khởi điểm đấu giá quyền thuê toàn bộ công trình nhà Trạm kiểm soát liên hợp số 2, cửa khẩu Tân Thanh, huyện Văn Lãng, tỉnh Lạng Sơn;

Ban Quản lý khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng-Lạng Sơn thông báo lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản với các nội dung sau:

**1. Tên đơn vị có tài sản đấu giá quyền thuê:** Ban Quản lý khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng-Lạng Sơn.

Địa chỉ: Số 19 đường Lý Thái Tổ, phường Đông Kinh, Thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn.

**2. Tên tài sản, số lượng tài sản đấu giá quyền thuê:**

- Công trình nhà Trạm kiểm soát liên hợp số 2, cửa khẩu Tân Thanh, huyện Văn Lãng; tổng diện tích sàn: 1.908m<sup>2</sup>.

- Chất lượng: Công trình đã đưa vào sử dụng từ năm 2000.

**3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá quyền thuê: 462.500.000 đồng/năm (Bốn trăm sáu mươi hai triệu, năm trăm nghìn đồng/một năm).** Trong đó đã bao gồm thuế GTGT, chưa bao gồm các khoản chi phí sử dụng điện, nước, giá dịch vụ vệ sinh môi trường.

**4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản gồm:**

- Cơ sở vật chất: Có trụ sở, địa chỉ rõ ràng, có trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với tài sản đấu giá cho thuê;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá: Có tối thiểu 02 đấu giá viên đang hoạt động thường xuyên tại trụ sở, đã đăng ký hoạt động với Sở Tư pháp, có đầy đủ bản sao chứng chỉ hành nghề đấu giá, thẻ đấu giá viên; báo cáo hoạt động gửi Sở Tư pháp trong kỳ báo cáo gần nhất.

- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp với quy định của pháp luật;

- Là tổ chức bán đấu giá chuyên nghiệp và có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

- Hồ sơ pháp lý: Bản sao chứng thực đăng ký kinh doanh, giấy chứng nhận đầu tư hoặc quyết định thành lập.

#### **5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:**

Thời gian nhận hồ sơ: 05 ngày làm việc kể từ ngày thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá quyền thuê tài sản.

Hồ sơ nộp trực tiếp hoặc gửi theo đường bưu điện (hồ sơ gửi theo đường bưu điện được tính theo dấu bưu điện trước 17 giờ của ngày kết thúc thông báo)

Địa điểm nộp hồ sơ: Phòng quản lý Hạ tầng - Ban Quản lý khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng-Lạng Sơn; Địa chỉ: Số 19 đường Lý Thái Tổ, phường Đông Kinh, Thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn (*liên hệ ông Lý Văn Khi, điện thoại: 0983.636.390*).

Ban Quản lý khu kinh tế cửa khẩu Đồng Đăng-Lạng Sơn thông báo để các tổ chức đấu giá tài sản quan tâm biết và đăng ký tham gia./.

#### **Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND tỉnh (đề b/c);
- Lãnh đạo Ban;
- Ban biên tập trang TTĐT của Ban Quản lý;
- VP, các phòng CM;
- Trung tâm QLCK TT-CN
- Lưu: VT, HT.

**KT. TRƯỞNG BAN  
PHÓ TRƯỞNG BAN**

**Hoàng Đình Tuệ**